

Immobilienbewirtschafter:in mit Schwerpunkt Stockwerkeigentum (70-100%)

Bist du auf der Suche nach einer neuen Herausforderung im Bereich Immobilienbewirtschaftung?

Wir sind ein wachsendes Immobilien- und Treuhandunternehmen mit Sitz in Amriswil TG und bewirtschaften Mietliegenschaften und Stockwerkeigentum. Unser Bereich Stockwerkeigentum wächst stetig – und genau dafür suchen wir dich.

Deine Mission

- Du betreust ein vielseitiges Portfolio aus Stockwerkeigentümergeinschaften und sofern gewünscht Mietliegenschaften eigenverantwortlich und ganzheitlich.
- Du planst, organisierst und leitest Eigentümerversammlungen, sorgst für eine saubere Protokollführung und stellst die Umsetzung der gefassten Beschlüsse sicher.
- Du bist erste Ansprechperson für Eigentümer, Delegierte, Mieter, Hauswarte und externe Partner
- Du holst Offerten ein, vergibst Aufträge und koordinierst Dienstleister.
- Du begleitest kleinere Sanierungen und Unterhaltsarbeiten von der Offerte bis zur Abnahme.
- Du erstellst zusammen mit unserer Buchhaltung Budgets, Jahresrechnungen und Nebenkostenabrechnungen und präsentierst diese an den Versammlungen.
- Du nutzt unsere digitalen Tools, wie online Eigentümerportal, elektronischer Visumsprozess, digitale Versammlungsbegleitung aktiv mit und bringst eigene Ideen ein, wie wir unseren Kundinnen und Kunden noch mehr Mehrwert bieten können.

Das bringst du mit

- Du bringst Berufserfahrung in der Bewirtschaftung von Stockwerkeigentum mit. (Erfahrung mit ImmoTop2 ist ein grosses Plus, aber kein Muss – wir zeigen dir alles).
- Bestenfalls verfügst du über einen eidg. Fachausweis Immobilienbewirtschaftung oder du befindest dich in einer entsprechenden Ausbildung.
- Du bist ein Kommunikationstalent mit Durchsetzungsvermögen und einer Prise Humor. Du moderierst Versammlungen souverän – auch dann, wenn die Diskussionen einmal hitzig werden.
- Du arbeitest selbstständig, strukturiert und denkst unternehmerisch mit.
- Du hast Freude am Umgang mit Menschen, ein offenes Auftreten und kommunizierst stilsicher in Wort und Schrift.
- Du bist digital affin und packst gerne mit an, wenn neue Tools oder Abläufe eingeführt werden.

Deine Vorteile

- Moderner Betrieb mit weit fortgeschrittener Digitalisierung
- Ein moderner Arbeitsplatz in einem zukunftsorientierten Unternehmen
- 6 Wochen Ferien: Ja, du hast richtig gelesen. Erholung wird bei uns grossgeschrieben.
- Partnerschaftliches Arbeitsklima in «jungem», hilfsbereitem Team mit flacher Hierarchie
- Kurze Entscheidungswege und die Möglichkeit, eigene Ideen einzubringen
- Wir unterstützen deine Weiterbildung finanziell und zeitlich.
- Kostenloser Parkplatz am Arbeitsort

Vergiss komplizierte Motivationsschreiben. Ein aussagekräftiger CV und ein kurzer Gruss (per E-Mail oder LinkedIn) reichen uns völlig aus.

Jetzt online bewerben: personal@trewim.ch

Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen!